

Madame, Monsieur, Chers voisins,

Le confort de chacun nécessite le respect de règles simples qui, si on les applique bien, facilitent la vie collective. Ce flyer, proposé par la Ville de Brétigny-sur-Orge, vous rappelle les règles de bon voisinage à respecter.

En vous remerciant pour votre compréhension,



POUR UNE VILLE

plus agréable

Les occupants des locaux d'habitation sont tenus de prendre toutes les précautions pour limiter le bruit pour respecter la tranquillité des voisins. Pour cela, quelques règles à respecter afin de ne pas troubler la quiétude que l'on peut attendre chez soi.

Pour les bricoleurs et les jardiniers, les travaux liés à ces activités avec des outils ou des appareils susceptibles de causer une gêne pour le voisinage (tondeuses à gazon, tronçonneuses, perceuses, raboteuses, scies mécaniques...) ne sont autorisées qu'aux horaires suivants :

- ▶ Les jours ouvrables, de 8h à 12h et 14h à 19h30
- ▶ Les samedis, de 9h à 12h et de 15h à 19h
- ▶ Interdits les dimanches et jours fériés

Les bruits de comportement sont tous les bruits provoqués de jour comme de nuit :

- ▶ par un individu locataire, propriétaire ou occupant (cri, talons, chant, ...),
- ▶ par un instrument de musique, chaîne hi-fi, outil de bricolage, pétard et feu d'artifice, pompe à chaleur, éolienne, électroméner...
- ▶ ou par un animal (exemple : aboiements).

Les nuisances olfactives (barbecue, ordures ménagères...) **ou visuelles** (gêne occasionnée par une installation) peuvent aussi constituer un trouble anormal de voisinage.

Quelques conseils :

- ▶ Prévenez vos voisins si vous avez prévu de faire des travaux
- ▶ Ne claquez pas les portes
- ▶ Ne mettez pas le son de la télévision ou des enceintes trop fort
- ▶ Évitez, dans les appartements, de marcher avec des chaussures à semelles dures (talons, bouts ferrés...)

Tapage nocturne

Pour mémoire, il n'existe pas de plage horaire pour définir le tapage nocturne. Lorsque le bruit est commis la nuit, l'infraction pour tapage nocturne existe même lorsque ce bruit n'est pas répétitif, ni intensif, ni qu'il dure dans le temps. Elle se caractérise si l'auteur du tapage a conscience du trouble qu'il engendre, et qu'il ne prend pas les mesures nécessaires pour remédier au tapage.

Une amende forfaitaire peut alors être infligée à l'auteur du trouble, pour un montant de 68 € à 180 €.

Sur ces différents sujets, en cas de désaccords entre voisins, les services de la Police Nationale et de la Police Municipale peuvent être sollicités. La participation d'un Conciliateur de justice peut également être envisagée.



Les sources à connaître et à retrouver sur le site de la Ville :

- ▶ L'arrêté municipal 2002-039 reprend l'ensemble des autorisations et interdictions appliquées à Brétigny-sur-Orge
- ▶ Le décret 95-408 relatif à la lutte contre les bruits de voisinage
- ▶ Le Code de la santé publique



MINISTÈRE DE L'ENVIRONNEMENT

Décret n° 95-408 du 18 avril 1995 relatif à la lutte contre les bruits de voisinage et modifiant le code de la santé publique

NOR : ENV9530012D

Le Premier ministre,

Sur le rapport du ministre d'Etat, ministre des affaires sociales, de la santé et de la ville, du ministre d'Etat, ministre de l'intérieur et de l'aménagement du territoire, du ministre d'Etat, garde des sceaux, ministre de la justice, du ministre d'Etat, ministre de la défense, du ministre de l'équipement, des transports et du tourisme, du ministre de l'environnement, du ministre délégué à la santé, porte-parole du Gouvernement, et du ministre délégué à l'aménagement du territoire et aux collectivités locales,

Vu le code de la santé publique, notamment les articles L. 1, L. 2 et L. 48 ;

Vu le code des communes ;

Vu le code du travail ;

Vu le code pénal, notamment l'article R. 610-1 ;

Vu la loi n° 76-663 du 19 juillet 1976 relative aux installations classées pour la protection de l'environnement ;

Vu la loi n° 92-1444 du 31 décembre 1992 relative à la lutte contre le bruit ;

Vu l'avis du Conseil supérieur d'hygiène publique de France en date du 15 septembre 1994 ;

Le Conseil d'Etat (section sociale) entendu,

Décète :

Art. 1^{er}. – Il est créé dans le livre I^{er} du code de la santé publique (deuxième partie : Décrets en Conseil d'Etat) un titre I^{er} intitulé :

« Mesures sanitaires générales »

Ce titre I^{er} comprend un chapitre VI ainsi rédigé :

« Chapitre VI

« Dispositions pénales

« Art. R. 48-1. – Les dispositions des articles R. 48-2 à R. 48-5 s'appliquent à tous les bruits de voisinage, à l'exception de ceux qui proviennent des infrastructures de transport et des véhicules qui y circulent, des aéronefs, des activités et installations particulières de la défense nationale et des installations classées pour la protection de l'environnement et des bruits perçus à l'intérieur des mines, des carrières, de leurs dépendances et des établissements mentionnés à l'article L. 231-1 du code du travail.

« Art. R. 48-2. – Sauf en ce qui concerne les chantiers de travaux publics et privés et les travaux intéressant les bâtiments et leurs équipements soumis à une procédure de déclaration ou d'autorisation, sera punie de l'amende prévue pour les contraventions de troisième classe toute personne qui, dans un lieu public ou privé, aura été à l'origine par elle-même ou par l'intermédiaire d'une personne d'une chose dont elle a la garde ou d'un animal placé sous sa responsabilité, d'un bruit particulier de nature à porter atteinte à la tranquillité du voisinage ou à la santé de l'homme par sa durée, sa répétition ou son intensité.

« Les personnes coupables de l'infraction prévue au présent article encourrent également la peine complémentaire de confiscation de la chose qui a servi ou était destinée à commettre l'infraction.

« Le fait de faciliter sciemment, par aide ou assistance, la préparation ou la consommation des contraventions prévues au présent article est puni des mêmes peines.

« Art. R. 48-3. – Si le bruit mentionné au premier alinéa de l'article R. 48-2 a pour origine une activité professionnelle ou une activité culturelle, sportive ou de loisir organisée de façon habituelle ou soumise à autorisation, les peines prévues audit article ne sont encourues que si l'émergence de ce bruit perçue par autrui est supérieure aux valeurs limites admissibles définies à l'article R. 48-4 et si, lorsque l'activité est soumise à des

conditions d'exercice fixées par les autorités compétentes, la personne qui est à l'origine de ce bruit n'a pas respecté ces conditions.

« Art. R. 48-4. – L'émergence est définie par la différence entre le niveau de bruit ambiant, comportant le bruit particulier en cause, et celui du bruit résiduel constitué par l'ensemble des bruits habituels, extérieurs et intérieurs, dans un lieu donné, correspondant à l'occupation normale des locaux et au fonctionnement normal des équipements.

« Les valeurs admises de l'émergence sont calculées à partir des valeurs de 5 décibels A (dB A) en période diurne (de 7 heures à 22 heures) et de 3 dB A en période nocturne (de 22 heures à 7 heures), valeurs auxquelles s'ajoute un terme correctif, fonction de la durée cumulée d'apparition du bruit particulier, selon le tableau ci-après :

DURÉE CUMULÉE d'apparition du bruit particulier : T	TERME CORRECTIF en décibels A
30 secondes < T ≤ 1 minute.....	9
1 minute < T ≤ 2 minutes.....	8
2 minutes < T ≤ 5 minutes.....	7
5 minutes < T ≤ 10 minutes.....	6
10 minutes < T ≤ 20 minutes.....	4
20 minutes < T ≤ 45 minutes.....	3
45 minutes < T ≤ 2 heures.....	2
2 heures < T ≤ 4 heures.....	1
4 heures < T ≤ 8 heures.....	0
T > 8 heures.....	-

« L'infraction n'est pas constituée lorsque le niveau de bruit ambiant mesuré, comportant le bruit particulier, est inférieur à 30 dB A.

« Les mesures du bruit sont effectuées selon les modalités définies par arrêté des ministres chargés de la santé, de l'environnement, de l'équipement, des transports et de la construction.

« Art. R. 48-5. – Sera punie de l'amende prévue pour les contraventions de troisième classe toute personne qui, à l'occasion de chantiers de travaux publics ou privés et de travaux intéressant les bâtiments et leurs équipements soumis à une procédure de déclaration ou d'autorisation, aura été à l'origine d'un bruit de nature à porter atteinte à la tranquillité du voisinage ou à la santé de l'homme et qui :

« 1° Soit n'aura pas respecté les conditions d'utilisation ou d'exploitation de matériels, ou d'équipements fixées par les autorités compétentes ;

« 2° Soit aura négligé de prendre les précautions appropriées pour limiter ce bruit ;

« 3° Soit aura fait preuve d'un comportement anormalement bruyant. »

Art. 2. – Le décret n° 88-523 du 5 mai 1988 pris pour l'application de l'article L. 1 du code de la santé publique et relatif aux règles propres à préserver la santé de l'homme contre les bruits de voisinage est abrogé.

Art. 3. – Le ministre d'Etat, ministre des affaires sociales, de la santé et de la ville, le ministre d'Etat, ministre de l'intérieur et de l'aménagement du territoire, le ministre d'Etat, garde des sceaux, ministre de la justice, le ministre d'Etat, ministre de la défense, le ministre de l'équipement, des transports et du tourisme, le ministre de l'environnement, le ministre délégué à la santé, porte-parole du Gouvernement, et le ministre délégué à l'aménagement du territoire et aux collectivités locales sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent décret, qui sera publié au *Journal officiel* de la République française.

Fait à Paris, le 18 avril 1995.

EDOUARD BALLADUR

Par le Premier ministre :

Le ministre de l'environnement,

MICHEL BARNIER